



T.C.
YEŞİLHISAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 03-05.07.2023

Konusu : Karar özetleri.

Karar No : 25, 26, 27, 28, 29 ve 30 no'lu karar özetleri

GÜNDEMLER:

Karar No 25

Gündem 1- Gündemin 1. Maddesinde Fen İşleri Müdürlüğünün 23.06.2023 tarih ve 11124 sayılı yazısı okundu.

İlçemiz Güzelöz Mahallesi 2777 ada, 19 parselde kayıtlı taşınmazın 1/5000 ölçekli ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı paftasında GES(Güneş Enerjisi Santrali) olarak Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından kabul edildiği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebi olduğu anlaşıldı.

Meclis Başkanınca; konunun İmar ve Bayındırlık komisyonu tarafından incelenerek meclisin 2. birleşiminin 1. oturumunda görüşülmesinin daha uygun olacağı belirtildi.

Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz Güzelöz Mahallesi 2777 ada, 19 parselde kayıtlı taşınmazın 1/1000 ölçekli uygulama imar planında GES(Güneş Enerji Santrali) olarak planlanması talebinin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, hazırlanacak komisyon raporunun meclisin 2. birleşiminde görüşülmesine, meclisin 2. Birleşiminin 1. oturumunun 05.07.2023 tarihi saat 10:00 da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Karar No 26

Gündem 2- Gündemin 2. Maddesinde Fen İşleri Müdürlüğünün 23.06.2023 tarih ve 11125 sayılı yazısı okundu.

İlçemiz Güzelöz Mahallesi 2780 ada, 9 parselde kayıtlı taşınmazın 1/5000 ölçekli ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı paftasında GES(Güneş Enerjisi Santrali) olarak Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından kabul edildiği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebi olduğu anlaşıldı.

Meclis Başkanınca; konunun İmar ve Bayındırlık komisyonu tarafından incelenerek meclisin 2. birleşiminin 1. oturumunda görüşülmesinin daha uygun olacağı belirtildi.

Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz Güzelöz Mahallesi 2780 ada, 9 parselde kayıtlı taşınmazın 1/1000 ölçekli uygulama imar planında GES(Güneş Enerji Santrali) olarak planlanması talebinin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, hazırlanacak komisyon raporunun meclisin 2. birleşiminde görüşülmesine, meclisin 2. Birleşiminin 1. oturumunun 05.07.2023 tarihi saat 10:00 da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Karar No 27

Gündem 3- Gündemin 3. Maddesinde Fen İşleri Müdürlüğünün 23.06.2023 tarih ve 11128 sayılı yazısı okundu.

İlçemiz Güzelöz Mahallesi 2777 ada, 29 parselde kayıtlı taşınmazın 1/5000 ölçekli ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı paftasında GES(Güneş Enerjisi Santrali) olarak Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından kabul edildiği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebi olduğu anlaşıldı.

Meclis Başkanınca; konunun İmar ve Bayındırlık komisyonu tarafından incelenerek meclisin 2. birleşiminin 1. oturumunda görüşülmesinin daha uygun olacağı belirtildi.

Konunun meclis tarafından müzakeresi neticesinde; ilçemiz Güzelöz Mahallesi 2777 ada, 29 parselde kayıtlı taşınmazın 1/1000 ölçekli uygulama imar planında GES(Güneş Enerji Santrali) olarak planlanması talebinin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, hazırlanacak komisyon raporunun meclisin 2. birleşiminde görüşülmesine, meclisin 2. Birleşiminin 1. oturumunun 05.07.2023 tarihi saat 10:00 da yapılmasına oy birliği ile karar verildi.



Karar No 28

Gündem 4- Gündemin 4. Maddesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2023 tarih ve 3 nolu kararı okundu. Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarih ve 25 sayılı kararıyla komisyona havale edilen ilçemiz Güzelöz Mahallesi 2777 ada, 19 parselin bulunduğu alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebi hususunda komisyon raporu ve plan notları incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde; ilçemiz Güzelöz Mahallesi 2777 ada, 19 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanın “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesis Alanı(GES)” olarak planlanması yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planının aynen kabulüne, kabul edilen planın Kayseri Büyükşehir Belediyesince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi gereğince 30 gün süreyle askıya çıkarılmasına, askı ilan ve itiraz işleminden sonra tasdikli imar planının ilgili kurumlara gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No 29

Gündem 5- Gündemin 5. Maddesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2023 tarih ve 4 nolu kararı okundu. Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarih ve 26 sayılı kararıyla komisyona havale edilen ilçemiz Güzelöz Mahallesi 2780 ada, 9 parselin bulunduğu alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebi hususunda komisyon raporu ve plan notları incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde; ilçemiz Güzelöz Mahallesi 2780 ada, 9 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanın “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesis Alanı(GES)” olarak planlanması yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planının aynen kabulüne, kabul edilen planın Kayseri Büyükşehir Belediyesince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi gereğince 30 gün süreyle askıya çıkarılmasına, askı ilan ve itiraz işleminden sonra tasdikli imar planının ilgili kurumlara gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No 30

Gündem 6- Gündemin 6. Maddesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2023 tarih ve 5 nolu kararı okundu. Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarih ve 27 sayılı kararıyla komisyona havale edilen ilçemiz Güzelöz Mahallesi 2777 ada, 29 parselin bulunduğu alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılması talebi hususunda komisyon raporu ve plan notları incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde; ilçemiz Güzelöz Mahallesi 2777 ada, 29 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanın “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesis Alanı(GES)” olarak planlanması yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planının aynen kabulüne, kabul edilen planın Kayseri Büyükşehir Belediyesince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi gereğince 30 gün süreyle askıya çıkarılmasına, askı ilan ve itiraz işleminden sonra tasdikli imar planının ilgili kurumlara gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Halit TAŞYAPAN
Meclis Başkanı

Burhanettin BOLAT
Meclis Kâtibi

Mehmet TEKATLI
Meclis Kâtibi