



T.C.
YEŞİLHİSAR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 02.03.2020

Konusu : Karar özetleri.

Karar No : 12 ve 13 no'lu karar özetleri

GÜNDEMLER:

Karar No 12

Gündem 1-

Gündemin birinci maddesinde İmar Komisyonuna ait 24.02.2020 tarihli rapor okundu. İlçemiz Kılcan Mahallesi 842 ada, 6 parselde kayıtlı taşınmazın takas talebinin incelenmesinde; ilgiliye ait 2017 yılında alınan meclis ve 2018 yılında alınan encümen kararları ile gerekli devir işlemleri yapıldığından takas talebi uygun görülmediğine ilişkin rapor tanzim edildiği görüldü.

Konunun Meclis tarafından müzakeresi neticesinde; mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Kılcan Mahallesi 842 ada, 6 parselde kayıtlı taşınmazı takas talebinin komisyon raporu doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verildi.

Karar No 13

Gündem 2-

Gündemin ikinci maddesinde konunun Meclis tarafından müzakeresi neticesinde, 2017 yılında başlanan 1. Etap Kentsel Dönüşüm Projesi planının tüm alanda aynı anda uygulanamaması nedeniyle binaları yıkılarak kiraya çıkarılan vatandaşların mağdur edilmemeleri amacıyla;

1-Yeşilhisar İmar A. Ş eliyle başlatılan ve hala evine oturamayan mağdur hemşerilerimizin kira yardımlarının 36 ay ile sınırlandırılması, 36.ayın bitiminde eğer kira yardımına muhtaçsa arsa ve enkaz bedelinden düşülmek suretiyle kira yardımlarının evleri tamamlanıncaya kadar yapılması ve hak sahiplerinin konuyla ilgili bilgilendirilmesi,

2-Kira yardımlarının ikameti ilçede olup, dönüşüm esnasında binasında otururken yıkım nedeniyle kiraya çıkmak zorunda kalanları kapsaması,

3-Taşınmazı veraseten intikal edenlerin haklarının sonlandırılması, ancak mirasçılardan yıkılan yerde oturup da ilçede başka bir yere kiraya çıkmak zorunda kalanlar için diğer mirasçılardan muvafakat vermesi şartıyla kira yardımı yapılması,

4-Yapılacak olan B Bloktan etkilenen ev sahiplerinin kiraya çıkmaları halinde 18 ay süreyle kira yardımından yararlandırılması,

5-Kira yardımı miktarının 300,00 TL olarak sabitlenmesi,

6-Diğer blokların yapımı aşamasında riskli yapı kapsamında arsa sahibi tarafından Bakanlık aracılığıyla kira yardımı alabiliyorsa yararlandırılması,
yukarıda yazılı maddeler kapsamında gerekli kira yardımının yapılmasına oy birliği ile karar verildi.